



本期目录

财税新政 P 1	
公司新闻 P 2-3	
与百福润的合作 P 4	
百福润解答客户热点问题 P 5	
今号の目次	
财税の新政策	ページ 1
会社のニュース	ページ 2-3
百福潤との提携	ページ 4
顧客との質疑応答	ページ 5

使命:
以专业为客户增添价值,
做受人尊敬的财税顾问

愿景:
成为财税服务行业的持续
领跑者, 做百年企业

价值观:
永远以客户为中心,
永带新、传帮带、专正快

使命:
専門知識で顧客に価値
を高め
尊敬される财税顧問に
なる

ビジョン:
财税サービス業をリー
ドし続け
100 年先まで生き延びる

価値観:
いつまでも顧客を中心
に据え
先輩が後輩を育て
専門的、正直、高能率

您需要注意的财税新政... ご注目を要する财税新政策...

- 为切实将专项附加扣除政策精准落地, 让纳税人能够清楚自己如何可以享受专项附加扣除, 具体享受扣除的起始时间、标准和办理途径, 让扣缴义务人知晓如何在预扣环节为纳税人办理扣除, 以及在办理专项附加扣除工作中应承担的责任和义务等, 国家税务总局制定了关于发布《个人所得税专项附加扣除操作办法(试行)》的公告(国家税务总局公告 2018 年第 60 号), 《公告》分总则、享受扣除及办理时间、报送信息及留存备查资料、信息报送方式和后续管理等五章共 30 条。公告明确了享受子女教育、继续教育、大病医疗、住房贷款利息或者住房租金、赡养老人专项附加扣除的条件及金额。
 1. 専用付加控除政策を的確に実行させ、納税者にどのように専用付加控除を享受するか、控除を享受する具体的な開始時間・基準と手続きのルートをつまもらい、源泉徴収義務者にどのように源泉徴収の段階で納税者のために控除するか、専用付加控除の業務遂行において負担すべき責任と義務を分かつてもらうため、国家税務総局は『個人所得税専用付加控除操作方法(試行)』の公布に関する公告(国家税務総局公告 2018 年第 60 号)を制定した。『公告』は総則、控除の享受及び手続きの時間、情報の届出及び資料の保存、情報の届出方法と後続管理など五つの章から構成され、合わせて 30 項目ある。公告では子女教育・継続教育・大病医療・住宅ローン利息または家賃、老人扶養といった専用付加控除の条件及び金額が明確にされた。
 2. 改正後の個人所得税法及びその実施条例を全面的に実行し、源泉徴収・代理控除の関連規定を明確にするため、税務総局は『個人所得税控除申告管理方法(試行)』の公告(国家税務総局公告 2018 年第 61 号)を配布した。源泉徴収義務者が居住者個人に対して給与・賃金所得を支給する際、累計法によって源泉徴収の税額を計算し、月ごとに源泉申告をする。
 3. 改正後の『中華人民共和国個人所得税法』を徹底的に実施するため、財政部・税務総局は『個人所得税法改正後関連優遇政策の切替問題に関する通知』(財税〔2018〕164 号)を配布し、次のように規定した。居住者個人が年間一括ボーナスを取得し、規定に合致する場合、2021 年 12 月 31 日までに、その年度の総合所得に合併せず、年間一括ボーナスの収入を 12 ヶ月で割った金額で、本通知に付属する月ごとに換算後の総合所得税率表に従って、適用税率と控除額を確定し、単独で計算し、納税する。2022 年 1 月 1 日から、居住者個人が年間一括ボーナスを取得した場合、その年度の総合所得に合併して個人所得税を計算し、納付しなければならない。
2. 为全面贯彻落实修改后的个人所得税法及其实施条例, 明确预扣、代扣税款的有关规定, 税务总局下发了《个人所得税扣缴申报管理办法(试行)》的公告(国家税务总局公告 2018 年第 61 号), 扣缴义务人向居民个人支付工资、薪金所得时, 按照累计预扣法计算预扣税款, 并按月办理扣缴申报。
3. 为贯彻落实修改后的《中华人民共和国个人所得税法》, 财政部 税务总局下发《关于个人所得税法修改后有关优惠政策衔接问题的通知》(财税〔2018〕164 号), 规定居民个人取得全年一次性奖金, 符合规定的, 在 2021 年 12 月 31 日前, 不并入当年综合所得, 以全年一次性奖金收入除以 12 个月得到的数额, 按照本通知所附按月换算后的综合所得税率表, 确定适用税率和速算扣除数, 单独计算纳税。自 2022 年 1 月 1 日起, 居民个人取得全年一次性奖金, 应并入当年综合所得计算缴纳个人所得税。

百福潤財税 2018 工作总结暨 2019 “同行十六載，共筑百年夢” 迎新年会

百福潤財税 2018 業務総括及び「十六年間ともに歩み、百年の夢をともに築く」をテーマとする忘年会

2018 年 12 月 22 日、百福潤財税于青岛颐中皇冠假日酒店举行了 2018 工作总结暨 2019 迎新年会，得到了百福潤財税全体同仁及部分客户朋友的热情参与。

本次年会的主题为“同行十六載，共筑百年夢”，其中蕴含着深刻的意义。百福潤財税与客户朋友们携手走过了 16 年，我们将始终保持空杯的心态及进取精神，继续与客户朋友们紧密合作，同心致远，聚力前行，共同筑就百年企业的梦想。

中午 12 点 30 分，年会正式拉开帷幕。

首先由运营部程晓娜老师对 2018 年公司整体业务发展情况进行了总结，并明确了未来努力的方向。接下来由客户发展部、财税事业部、咨询及审计事业部、国际业务部、上海团队代表进行对工作的总结与展望。



各部门进行总结发言之后，就进入激动人心的颁奖环节。过去的一年里，每一个百福潤財税人都践行着“永远以客户为中心，老带新、传帮带、专正快”的核心价值观，付出了辛勤的汗水，公司对涌现出的表现优异的团队和员工进行表彰！

孙总为大家做了年度总结发言，肯定了公司在 2018 年取得的进步，表达了对 2019 年的美好期盼，未来百福潤財税的同仁们将持续努力，团结一心，为客户朋友们提供更加专业、正直、高效的服务！

下午 4 点 30 分，嘉宾朋友开始陆续入场，共有 40 家代表企业的 56 位嘉宾参加迎新晚会，大家纷纷在背景板上签字并合影留念。



下午 5 点 30 分欢乐的联欢晚会正式开始！首先由百福潤財税客户发展部郗经理汇报 2018 年客户服务工作，

2018 年 12 月 22 日、百福潤財税は青島クラウンプラザホテルで 2018 業務総括及び忘年会を開催し、百福潤財税のスタッフ一同及び一部の顧客の皆さんに出席していただいた。

今回の年会のテーマは「十六年間ともに歩み、百年の夢をともに築く」であるが、その中に奥深い意味が潜んでいる。百福潤財税は顧客の皆さんと手を携えて 16 年間歩んできた。我々は現状に満足せず、絶えず向上心を持ち、引き続き顧客の皆さんと緊密に協力し合い、力を合わせて前進し、百年企業の夢をともに築いていく。

昼の 12 時 30 分から、年会は正式に幕を開けた。



まず運営部の程曉娜先生が 2018 年の会社全体の業務発展状況について総括し、これから努力すべき方向を明らかにした。それから、顧客開発部、财税事业部、諮問及び監査事業部、国際業務部、上海支社の代表者がそれぞれ業務について総括・展望した。

各部門の総括発言が終わると、人々をワクワクさせる授賞の段階に入った。過ぎ去った一年の中で、百福潤の全てのスタッフが「いつまでも顧客を中心に据え、先輩が後輩を育て、専門的・正直・高能率」という核心的価値観を実践し、懸命に励んできたので、会社は優れた業績を遂げたチームと個人を表彰した。



孫社長は年間総括の発言をし、2018 年に遂げた会社の発展を評価し、2019 年に対する美しい期待の気持ちを表した。これから百福潤財税の社員一同は引き続き努力し、一心同体で顧客の皆さんにより専門的で、正直・効能率のサービスを提供する所存である。

午後 4 時 30 分、来賓が次々と入場し、40 社の代表企業から 56 名の貴賓が忘年会に出席し、背景ボードにサインし、記念写真を撮影した。

午後 5 時 30 分から楽しい忘年会が始まった。まず、百福潤財税顧客開発部の郗部長が 2018 年の顧客サービス業務について報告し、より多くの顧客が社長サロンなどのイベントに出席するよう期待していると述べた。

期待更多的朋友能参与老板沙龙等活动中来。总经理孙总致欢迎词，对各位领导、嘉宾的莅临表示衷心的感谢，并对大家一直以来的关爱与支持表达了深深的感恩之情。国际业务部林总、副总经理臧总致祝酒词，为更幸福的生活，更美好的明天干杯。

随后百福润财税的小伙伴们将自己精心准备的节目展现给大家，还有才华横溢的嘉宾朋友热情地参与表演，精彩连连！



为了感恩 16 年来客户对我们的信任和支持，晚会过程中设置了幸运大抽奖环节及为客户颁奖环节，准备了表达心意的礼品，场面十分热烈！



晚会最后，由百福润财税副总经理臧总与客户朋友们一起切下寓意生活幸福甜美的蛋糕，百福润财税国际业务部林总与青岛市外商投资企业协会张会长一起倒香槟，飘香的美酒，缓缓的倒入香槟塔，寓意着我们与朋友们的友情源远流长。

在大家的欢乐与依依不舍中，晚会落下帷幕。“同行十六载，共筑百年梦”，未来的日子里让我们继续携手前行，风雨同舟。

在此，百福润财税的全体同仁再次感谢朋友们的关爱与支持，并祝福大家在新的一年里身体健康、事业发达、阖家欢乐、万事如意！来年我们再相会！



孫社長は歓迎の挨拶を述べ、ご来場の皆様にご心より感謝の意を表し、これまでのご愛顧とご支援に対して深く感謝の気持ちを表した。国際業務部の林本部長、臧副社長が乾杯の音頭をとり、より幸せな暮らし、より美しい未来のために乾杯した。



その後、百福潤财税のスタッフは心を込めて用意した出し物を披露し、才気あふれる貴賓の皆さんも生き生きとした演技を見せてくださり、まさに素晴らしいの一言に尽きる。

16 年来のご信頼とご支援に報いるため、忘年会では抽選及び授賞の段階を設置し、気持ちを表すプレゼントを用意しておいた。会場は大いに盛り上がった。



最後に、百福潤财税の臧副社長が顧客の皆さんと一緒に幸せな暮らしを意味するケーキを切り分け、百福潤财税国際業務部の林本部長が青島市外商投资企业协会の張会長と一緒にシャンパンを注いだ。良い匂いが漂うシャンパンがゆっくりとシャンパンタワーに流れていき、末永く続く我々の友情を象徴している。

楽しい一時を過ごし、別れを名残惜しく思っていたが、忘年会は幕を閉じた。「十六年間ともに歩み、百年の夢をともに築く」、これからも手を携えて前へ進み、困難をともに切り抜けよう。

ここで、皆様のご最良とご支援に対して、百福潤财税の社員一同が再び感謝の意を表し、新たな一年には健康な体、盛んな事業、幸せな家庭生活を手に入れ、すべてが順調に行くようお祈りする。では、また来年！

与百福润的合作 百福潤との提携

2018 年 12 月 20 日 青島智联優佳房地產顧問有限公司（以下簡稱“智联優佳”）在青島藍海股權交易中心隆重舉行了掛牌儀式，10 點 28 分，智联集團董事長王恒峰、區域事業部總經理尹翔、以及員工代表，共同敲響了掛牌的鐸聲。百福潤財稅副總經理臧總、財務顧問殷會計作為服務代表，受邀出席了本次活動。

智联優佳自成立以來，一直秉承“誠信、專業、價值”的企業理念，專業解決房地產問題，為客戶創造更多的價值，致力於成為行業內最具競爭力的房地產營銷品牌機構。成功操盤眾多地產項目，並與多家公司攜手共進，達成戰略合作夥伴關係。現已成為一家集房地產營銷顧問、全案策劃、整合推廣、渠道電商為主的房地產綜合服務商。

公司將以此為契機，進一步規範公司管理，積極擁抱資本市場，堅定做國內一流地產服務商的願景，實現公司更廣闊的發展空間。

百福潤財稅自智联優佳成立以來就擔任其財稅顧問，為其提供財稅外包及顧問服務。百福潤財稅亦是藍海股權交易中心的會員機構，在智联優佳掛牌過程中提供了掛牌方案策劃實施及審計服務，協助企業順利掛牌藍海股權交易中心，做企業的成长伙伴。

2018年12月20日、青島智联優佳不動產顧問有限公司（以下「智联優佳」という）は青島藍海株式取引センターで上場式を盛大に行った。10時28分、智联グループの王恒峰会長、区域事業部の尹翔本部長及び職員の代表者が共同で上場のドラを鳴らした。百福潤財稅の臧副社長、財務顧問の殷經理がサービス業者の代表として、招待を受けて今回の儀式に出席した。

智联優佳は発足して以来、絶えず「誠実信義・専門性・価値」の企業理念を受け継ぎ、不動産問題の解決に専念し、顧客のためにより多くの価値を創造し、業界において最も競争力のある不動産マーケティングのブランド機構になるべく努力してきた。多くの不動産事業の運営に成功し、多数の会社と手を組み、戦略的協力パートナーシップを結成した。今では不動産マーケティングコンサルティング、全過程の企画、統合プロモーション、電子商取引ルールを主とする不動産総合サービス業者となっている。

会社はこれを機に、さらに会社管理を規範化させ、積極的に資本市場に進出し、国内一流の不動産サービス業者というビジョンに向けて決心を固め、会社のより広い発展空間を実現する。

百福潤財稅は智联優佳が設立されてからその財稅顧問を務め、財稅アウトソーシング及び顧問サービスを提供してきた。百福潤財稅はまた藍海株式取引センターの会員機構であり、智联優佳の上場において上場方案の企画・実施及び監査サービスを提供し、藍海株式取引センターで順調に上場するように企業に協力し、企業成長のパートナーを務めている。



Key Dates

主题：2019 年新个税解读及报表填报管理

时间：2019 年 1 月 25 日星期五

14:00 至 16:00

地点：百福潤財稅市南区办公室

テーマ：2019 年新個人所得稅法の解説及び申告表の記入管理

時間：2019 年 1 月 25 日 金曜日

午後 2 時から 4 時

場所：百福潤財稅市南区オフィス

顧客との質疑応答

Q: 毎月収入不足 5000 元, 无需缴纳个人所得税的, 是否需要填写专项附加扣除电子模板?

A: 如果个人每月工资薪金收入扣除三险一金后的金额未达减除费用标准(5000 元/月), 无需缴纳个人所得税的, 可无需填报专项附加扣除信息。

Q: 赡养老人支出税前扣除需要符合什么条件?

A: 一是扣除年度被赡养人已年满 60 (含) 岁 (被赡养人包括: ①父母; ②子女均已去世的祖父母或外祖父母)。二是纳税人为非独生子女, 可选择赡养人平均分摊, 赡养人约定分摊和被赡养人指定分摊; 若属于赡养人约定分摊的或被赡养人指定分摊的, 需已经签订书面分摊协议。

Q: 住房贷款利息支出税前扣除需要符合什么条件?

A: 一是本人或者配偶购买的中国境内住房; 二是属于首套住房贷款, 且扣除年度仍在还贷; 三是住房贷款利息支出和住房租金支出未同时扣除。

Q: 毎月の収入が 5000 元以下の場合、個人所得税を納付する必要はないが、専用付加控除の電子テンプレートに記入する必要があるか?

A: 個人の毎月の給与賃金収入から養老保険・失業保険・医療保険と住宅積立金を控除した後の金額が費用控除の基準(5000 元/月)に達せず、個人所得税を納付する必要がない場合、専用付加控除の情報を記入・申告する必要はない。

Q: 年老いた親を扶養するための支出を損金算入するには、どのような条件に該当しなければならないか?

A: まず、控除年度において被扶養者がすでに満 60 (含む) 歳であること (被扶養者には、①父母、②全ての子女に死なれた祖父母が含まれる)。次に、納税者が一人っ子でない場合、扶養者による平均分担、扶養者による約束分担及び被扶養者による指定分担のいずれかを選択できるが、扶養者による約束分担及び被扶養者による指定分担の場合、書面の分担契約を済ませておくこと。

Q: 住宅ローンの利息支出を損金算入するには、どのような条件に該当しなければならないか?

A: まず、本人または配偶者が中国域内で購入した住宅であること。次に、最初の住宅ローンで、且つ控除年度において返済中であること。それから、住宅ローンの利息支出と家賃支出が同時に控除されていないこと。

百福润最新动态 百福润同仁司龄: ▼

董立娟 (国内一部)
- 5 周年
王金 (审计部)
- 3 周年

百福潤の最新動向▼ 百福潤での勤続年数:

董立娟 (国内一部)
- 5 年
王金 (監査部)
- 3 年

Shanghai Contact Details:

Room 1612, Tomson International
Commercial Building, No.710 Dongfang
Road, Pudong District, Shanghai
Tel: +86-21 6890 7629
Email: cpash@brighture.com

Qingdao Contact Details:

Room 602, Fulin Building, No.87 Fuzhou
Road, Shinan District, Qingdao
Tel: +86-532 8597 9808
Email: cpaqd@brighture.com

免责声明: 【BRIGHTURE】Newsletter 仅供阅读者参考。

具体以相关法规及当地行政机关判定结果为准。

免責事項: 【BRIGHTURE】Newsletter はご参考として閲覧頂き、
詳細は関係の法規及び現地の行政機関の判定結果を基準とする。



For
WeChat
scan this
QR CODE



@BrightureAC

www.brighture.com