

目次

財税の新政策	1
顧客サービスの事例	2
社長サロンのイベント	3
百福潤財税2021年業務総括及び2022年新年総会 ..	4
クレストン国際のニュース	5
同僚の勤続年数	6

百福潤、財税サービスに専念して19年間

使命：

専門知識で顧客に価値を高め、尊敬される財税顧問になる

ビジョン：

財税サービス業をリードし続け、100年先まで生き延びる

価値観：

いつまでも顧客を中心に据え、専門的、正直、高能率



Shanghai



Qingdao

1. 中央經濟工作會議の精神を深く貫徹するため、山東省委員会、省政府は2022年「安定を維持しながら前進する」高品質發展政策リスト(第一陣)【魯政發〔2021〕23号】を確定し、以下のように規定している。

(1) 増値税小規模納税者向けの不動産税・都市部土地使用税免除政策の実施期限を2022年12月31日まで延長する。

(2) 小規模・零細企業の發展をさらに支援するため、国家の統一的な配置に基づき、2021年4月1日から2022年12月31日まで、月売上高15万元未満の増値税小規模納税者に対して、増値税を免除する。

(3) 2021年9月1日から全省の契約税の税率を3%に統一し、法定条件を満たす者に契約税を免除する。税金優遇政策の「自己判別、自己申告、事後監督管理」の範囲を拡大し、租税専門家・アドバイザーと企業が「一対一」で直接交流するサービスモデルを推進する。「一社一策」の一括税金対策を実施し、納税者が税金優遇政策をすぐに理解・享受できるようにする。

2. 「六つの保障」任務を実行に移すため、財政部・税務総局は「年次一括賞与の個人所得税優遇政策の延長実施に関する公告」【財政部・税務総局2021年第42号】を公布し、以下のように規定している。

(1) 『個人所得税法改正後の関連優遇政策の移行問題に関する財政部、税務総局の通達』(財稅〔2018〕164号)に規定されている年次一括賞与の分離課税の優遇政策の実施期限を2023年12月31日まで延長する。上場企業のストックオプション所得分離課税の優遇政策の実施期間を2022年12月31日まで延長する。

(2) 「個人所得税総合所得の確定申告に係る政策問題に関する財政部・税務総局の公告」(財政部・税務総局公告2019年第94号)に規

定されている個人所得税の総合所得の確定申告を免除する優遇政策の実施期限を2023年12月31日まで延長する。

3. 2022年度山東省の社会保険料納付基数の査定を行うため、山東省人力資源・社会保障庁、国家税務総局山東省税務局、国家税務総局青島市税務局は「2022年度全省の社会保険納付基数の上下限の暫定に係る問題に関する通知」【魯人社字〔2021〕156号】を公布し、以下のように規定している。

2021年度全省の全口径都市部就業者の平均賃金水準が統一的に発表される前に、加入企業の2022年度社会保険納付基数の上限は暫定的に20599元/月と4121元/月で執行する。労働者を雇用していない自営業者、雇用者単位で基本養老保険に加入していない非全日制労働者及びその他のフレキシブルワーカーの養老保険月額納付基数の上限・下限額は前年度基準で暫定的に実施する(上限・下限額はそれぞれ18726元と3746元)。

4. 納税者の税負担をさらに軽減するため、財政部・税務総局は「外国籍個人の手当等の個人所得税優遇政策の延長実施に関する公告」【財政部・税務総局公告2021年第43号】を公布し、以下のように規定している。

『個人所得税法改正後の関連優遇政策の移行問題に関する財政部、税務総局の通達』(財稅〔2018〕164号)に規定された外国籍個人の諸手当に係る優遇政策、中央企業責任者の任期奨励に関する分離課税優遇政策の実施期限を2023年12月31日まで延長する。





財税サービスの事例

背景:2021年7月に他省の某大手国有企業が借金返済のための不動産譲渡に関する税務相談に百福潤財税へ来た。百福潤財税は税收政策を運用し、合理的かつ合法的に顧客に土地増値税を291.8万元節約している。

サービスの経緯:顧客の依頼を受けた後、百福潤財税は原始資料を収集し、それを手がかりに以下の関連法規に基づき、成功裏に原価追加控除額を535万8000元上げ、土地増値率を143.55%から50.8%に、土地増値税率を50%から40%に下げた。「土地増値税清算関連問題に関する税務総局の通知」(国税函[2010]220号)第7条は、中古物件譲渡控除許可項目の加算問題を次のように規定した。『土地増値税の若干の問題に関する財政部・国家税務総局の通知』(財税[2006]21号)第2条第1項は「納税者が中古家屋・建物を譲渡する時、評価価格を取得できないが、当該中古物件を購入した際の發票を提供できる場合、現地税務部門の確認を経て、「中華人民共和国土地増値税暫定条例」第六条第(一)、(三)に規定された控除項目の金額は發票の記載額に対して、当該住宅の購入年度から譲渡年度までの期間において、年度ごとに5%を追加し控除額を計算できる。購入年度から譲渡年度まで年度ごとに控除項目を計算する時、12ヶ月ごとに1年を計するが、12か月未満でも6か月を超えたら、1年とみなすことができる。

ご案内

一般納税者が2016年4月30日前に自分で建てた不動産を譲渡する場合、百福潤財税は2016年14号公告(二)によって譲渡増値税を計算することをお勧めした。取得した本体価格と価格外費用を売り上げに、5%の徴収率で納税額を計算したところ、一般課税方式の5%の仮徴収税率を避け、増値税を4ポイント節約できた。

企業の立場に立って、着実に企業のためにふさわしい税制を提案し、経営者を安心させることが百福潤財税の存在価値なのである。

2021年12月31日午後7時から8時まで、百福潤財税は2021年第12回社長サロンを開催し、そのテーマは「企業補助金にはどういうものがあるか・企業資金安全を保障するためにいかにすればいいか」である。

今回の社長サロンは百福潤財税顧客開発部經理の孫玉珊先生が担当した。百福潤財税で14年の勤務経験を誇っている孫先生はベテランビジネスコンサルタント・中級会計士として、内資や外資企業の設立企画、株式買収合併、清算抹消、輸出税還付などの業務に長けている。

孫先生は「企業補助金政策と詐欺予防策」という2つの面から分析した。

1. 政府補助金関連政策

政府補助金は主に一括補助金プロジェクト、業種別補助金プロジェクト、特殊補助金プロジェクトの三種類に分けられる。

(1) 青島市の法定労働年齢内の登録失業者、大学・専門学校の卒業生、技工学校の卒業生、登録済みの貧困労働力など条件に合致した人員は、規定によって一括創業助成金を申請することができる。1事業体（統一社会信用コードを基準に）または1事業者につき1回限り利用できる。一括創業助成金の基準は1万元とする。

(2) 2021年1月から12月までの期間に、就業困難者・ゼロ就業世帯の成員・大学を卒業してから2年以内に就職していない大学卒業生・失業者登録済みの人員を雇用し、雇用型職業技能訓練をしている青島行政区域内で法律に基づいて登録・登記した中小・零細企業及び感染症の影響を大きく受けた業界の大手企業に雇用人数によって職業技能訓練補助金を支給する。

(3) 商務登録（審査）・工商登録・税務登録を済まし、青島市産業政策（62類の重点産業分野をカバーしている16の重点産業チェーン）に合致し、独立法人資格を持ち、法律に基づいて経営を展開している外国人投資企業（不動産・金融プロジェクトを含まない）は、外国投資家青島投資奨励を申請できる。年間実際外資投資額が5000万ドル以上の新規プロジェクト、3000万ドル以上の増資プロジェクト、1000万ドル以上の多国籍会社本部プロジェクトまたは地域本部プロジェクトに対して、その実際外資投資額の2%の基準で奨励し、最高1億元奨励する。

2. 企業資金安全のための詐欺予防策

電子情報技術の普及に伴い、その利便性を悪用した振り込め詐欺が横行している。現在、一般的に利用されている新種詐欺の手口は主に音声合成、AIによる顔の入れ替え、微信（ウィーチャット）の音声転送、AI技術による被害者の選別などがある。

新しい詐欺に対処するには以下のことに注意したほうがいい。

- (1) 複雑なパスワードを設定し、定期的にパスワードを変更すること。
- (2) 携帯電話にセキュリティソフトをインストールし、定期的にウイルスを駆除すること。
- (3) 頻繁に使用していない場合、残高支払いとモバイル決済機能をオフにすること。
- (4) パスワードの入力が不要な小額決済機能をオフにすること。
- (5) 高額決済はショートメッセージ認証機能を設定すること。
- (6) デジタル証明書、支払いシールド、スマートフォン上のワンタイムパスワードなどのネットバンキングのセキュリティ対策を利用すること。
- (7) 定期的に取り引記録をチェックすること。登録・残高・アカウント設定などの情報をタイムリーに把握できるように銀行のショートメールサービスと取引通知メールサービスを利用するといい。
- (8) いかなる場合でも、身分証明書、銀行カード、スマホの認証コードなどのプライバシー情報を慎重に保管すること。
- (9) スマホのシステムを随意に変更・root化しなく、正規のルートでソフトウェアをインストールすること。
- (10) 決済アプリにログインする時「ユーザー名の保存」「10日以内の自動ログイン」をキャンセルすること。
- (11) 出所の怪しいQRコードを勝手に読み取らないこと。

百福潤財税は専門の財税サービス会社として、企業に財務、税務、法律、監査、ビジネスのワンストップサービスを提供し、企業の関連問題に答え、企業の全方位的なリスクマネジメントを助けて、企業の成長のパートナーになることができる。

次回サロンの予告

百福潤財税2022年第1回社長サロン

テーマ：外国籍個人の給与所得税の関連問題

時間：2022年1月28日午後7時から8時

百福潤財税は2021年12月26日に青島事務所で「2021年業務総括及び2022年新年総会」を開催しました。百福潤財税上海事務所及び青島事務所の全員が一堂に会し、共に過去を振り返り、未来を展望しました。

今回の新年総会は「初心を忘れず、未来を共に創る」をテーマにしました。創立時の初心と信念を二十年近くも変わらず続けてきた百福潤財税は今後も将来もお客様に専門、正直、効率的なサービスを提供することを堅持して、共にすばらしい明日を創造します。

百福潤財税はお客様第一主義を貫いております。顧客開発部の郝富雲先生はまず、2021年のカスタマーサービスの仕事について報告しました。新型コロナウイルス感染症が発生・拡散を繰り返しながら、仕事に挑戦をもたらしたが、百福潤財税は相変わらず「専門力をもってお客様に価値を加える」という使命感を持ち、付加価値を提供し続け、お客様と共に難関を乗り越えてきました。

それから、運営支援部經理の程曉娜先生、副總經理の李玉茹先生、顧客開発部の孫玉珊經理・郝富雲先生、カスタマー・ケア部經理の任曉紅先生、副總經理の臧玉芝先生はそれぞれ2021年の仕事をまとめ、2022年の努力すべき具体的な目標と計画を明らかにしました。

表彰の後、孫總經理は年次総括スピーチをし、会社の2021年の成績を肯定しながら、2022年への美しい期待を表しました。百福潤財税は引き続き心をついに努力を重ねて、「お客様により良い感じをさせること」を私達の仕事の重点と目標とします！



百福潤財税や同僚に対して、一人一人の胸には異なる解読を抱えています。午後のチームビルディングで、社員たちは進んで百福潤財税での経験、同僚愛及び感謝の気持ちを分かち合いました。企業文化根本への理解を深めるだけでなく、より全面的・立体的な自分をみんなの前にみせました。これは、社員の親密度とチームの結束力を強めました。

チャンスとチャレンジに満ちた2021年に、チームの協力の力をもって、初心を忘れず、安定を維持しながら前進し、天を尊びながら人を愛し、利他の心で自己反省の真髓を追求してきた百福潤財税は、より高い専門力をもって、行き届いたサービスを提供してきました。より良い自分になるために努力してきたわれわれは、より良いサービスを通じて、お客様の心を温め、安心させていきます。

初心を忘れず、静かになってから知恵が出る。心を静め、静の中で、自分の行為を振り返って、修正すべきところや磨くべきところを考えます。静の中で、命を潤し、悟り、命を純粋にし、生活をより輝かしくします。

新しい年に、みんな世界を寛大に見て、余裕を持つ生活を送るよう心よりお祈りします。

新春を迎えるにあたり、百福潤財税はご愛顧とご厚情を改めて深く感謝申し上げます。皆様のご健勝・ご多幸・ご活躍・万事順調である新しい年を迎えるよう衷心よりお祈りいたします。



2021年には、百福潤財税の社員一同は、「いつも顧客を中心に据え、先輩が新人を指導し、専門的・正直・高能率」という核心的価値観を実践しており、力を尽くしたサービスをもってお客様の満足と承認を得ました。会社は、良いパフォーマンスを見せたチームと社員を表彰しました。



Kreston 最近のイベント

会員事務所同士の交流と提携を促進するため、クレストンは近頃下記のイベントを開催した。

1. KRESTON GLOBALは、バーレーンとバハマの新会員企業とネットワークを展開している。新しいKreston会員企業の参加でKrestonネットワークの成長は再びニュースになっている。International Accounting Bulletinの記事では、クレストンバハマとクレストンバーレーンは、Krestonブランドの企業としてネットワークに参加した。

2. KRESTON GLOBALのメンバーであるKreston RangamaniのGanesh Ramaswamy氏が、BEPS 2とその中小企業への影響についてLaw360と意見を交換した。Ganeshは、越境事業を展開している中小企業の選択について、税金の観点からその事業構造、報告プロセス、および新しい税金イニシアチブに関連するコストを考慮すべきだといったアドバイスを提供した。

3. Kreston会員のIan Milesは最近、業界をリードするニュースサービスサイトeprivateclientに投稿した。Ian氏は、KRESTON GLOBALのグローバルモビリティ責任者で、James Cowper Krestonのパートナーである。記事は、「デジタル遊民」あるいはインターネット接続とノートパソコンを介してどこでも働くことができる人が世界を旅することによる税務上の影響をカバーしている。この条項は税務居住地、納税者、海外合規性をカバーしている。



4. 国内と国際の多分野をカバーするコンサルティング会社としてメキシコのKreston BSGは2021年11月に画期的な出来事—ビジネス展開25周年を迎えるため、協力者、顧客、友人と一緒に様々なイベントを開催した。



王金
プロジェクト部
入社6周年

座右の銘：自分に厳しく、他人に寛大



王希濤
プロジェクト部
入社6周年

座右の銘：勉強・生活・仕事を楽しもう

百福潤財税は2003年の初めに創立され、国内や外国資本の企業に財税のアウトソーシング、法律、監査及びビジネスサービスを提供することに力を注いできた。弊社は顧客に高品質の財税サービス及びカスタマイズのソリューションを提供し、顧客の異なる要望に答えると同時に、顧客と相互信頼及び長期の提携パートナー関係を築くことを旨とする。

2015年、百福潤財税は正式に世界第13位の国際的会計事務所ネットワークであるクレストン・インターナショナルの会員事務所になった。我々は国内の顧客にサービスを提供できるだけでなく、世界各地の顧客に資源の商談やサービスを提供できる。我がチームの特徴は、国際的な視野と本土資源である。

業務内容:

財税サービス: 通年の財税コンサルティング、財税のアウトソーシング、納税計画、輸出税還付、合併買収・再編、譲渡の価格設定、税務講座

法律関連サービス: 日常の法律関連諮問、法律のデューディリジェンス、契約書の審査、コンプライアンス審査、知的財産権の保護、法的雇用関係

監査サービス: 内部統制の特別監査、財務諸表の監査、財税のデューディリジェンス、資産評価、出資検証

ビジネスサービス: 内資と外資の企業登録、登記事項の変更、企業の清算と抹消、人事のアウトソーシング

連絡先

中国 上海事務所

浦东新区東方路710号湯臣金融大厦1612室

電話番号: +86-21 6876 9886

メールアドレス: cpash@brighture.com



中国 青島事務所

市南区福州南路87号福林大厦A座602室

電話番号: +86-532 8597 9808

メールアドレス: cpaqd@brighture.com



免責条項: 【百福潤財税】短報の内容はご参考として閲覧頂き、詳細は関係の法規及び現地の行政機関の判定結果を基準とする。

*百福潤財税は19年以上の経験をもって、内資や外資企業に財税・法律・監査・ビジネスサービスを提供している。世界第13位の国際的会計事務所ネットワークであるクレストン・インターナショナルの会員事務所として、国際的な視野と本土資源をもって、ワンストップの財税ソリューションを提供する。老舗ブランドだからこそ、安心できる。